



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.03.2025

№ 737

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.02.2025 № 2166:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 498 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3430001:4168 (498 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское.

Цель: Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ отпайка оп.№7-10 Дерибы от КТП-6470».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования





Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.03.2025 № 737





СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ отпайка оп.№7-10 Деробы
от КТП-6470»



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - границы земельных участков, находящихся в виду публичного сервитута
-  - границы кадастрового квартала
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - номер кадастрового квартала

-  - границы установленного публичного сервитута
-  - граница муниципального образования, высшего уровня
-  - муниципальное образование, муниципалитет и пункты
-  - линии электропередачи

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.03.2025 № 737

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точка на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507817.36	2236913.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	507816.01	2236916.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	507776.32	2236902.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	507738.41	2236889.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	507696.94	2236875.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	507700.27	2236871.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
7	507739.73	2236885.61	(определений) Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	507777.66	2236899.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	507817.36	2236913.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка:

- с кадастровым номером **59:32:3430001:4168**:
 - Площадь земельного участка – 5369 кв.м.
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 498 кв.м.
 - Кадастровая стоимость земельного участка – 336 260,47 руб.
 - Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 62,63 руб/кв.м.
 - Срок публичного сервитута – 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $498 * 62,63 * 49 * 0,1\% = 1\,528,30$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 1 528,30 рублей (Одна тысяча пятьсот двадцать восемь рублей 30 копеек), без учета НДС.

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 12.03.2025
№ 737

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120